



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DOMITYS, LEADER DES RESIDENCES SERVICES SENIORS EN FRANCE, POURSUIT SA CROISSANCE ET ANNONCE LA REPRISE DE LA RESIDENCE LES HESPERIDES DE BOURG-LA-REINE

Paris, le 05 février 2021 – Le groupe AEGIDE-DOMITYS poursuit son développement, notamment en Ile de France, pour répondre à la forte demande provenant des habitants retraités en quête d'un hébergement adapté et de services associés facilitant leur quotidien. Le groupe s'installe ainsi à Bourg-la-Reine (92), grâce à la reprise de la gestion de la résidence seniors dite « de première génération », Les Hespérides, située sur le boulevard Carnot à proximité du centre-ville.



UNE REPRISE STRATEGIQUE

Après le succès des 4 reprises précédentes (**Paris Plaisance à Paris XIV, Les Symphoniales au Chesnay, Cœur de Loire à Tours et Le Bourg Neuf à Blois**), le groupe AEGIDE-DOMITYS continue son développement avec la reprise de cette résidence en région parisienne.

Jean-Philippe Carboni, Directeur commercial et immobilier groupe chez AEGIDE-DOMITYS, déclare : « *Lors de ces reprises de résidences dites de*



« première génération », nous avons su apporter notre **savoir-faire dans les domaines de l'exploitation et de la valorisation immobilière** de ces résidences déjà anciennes. Des locaux de services rénovés financés par l'exploitant, une offre de services étoffée ainsi qu'une organisation commerciale permettant de bénéficier de taux d'occupation de nos résidences proches de 100% nous permettent de bénéficier de la confiance d'un nombre grandissant de propriétaires. La résidence de Bourg la Reine en est un exemple frappant : elle bénéficie d'une localisation et d'un immobilier de qualité. Les copropriétaires nous ont confié l'exploitation de leur résidence pour lui **redonner tout son lustre et faire en sorte qu'elle redevienne la référence sur le marché**. Une vingtaine d'appartements inoccupés depuis longtemps viennent d'être complètement rénovés et climatisés pour plus de confort. Un projet de rénovation des espaces de services (financé par l'exploitant) sera présenté rapidement aux copropriétaires. »

D'autres projets de ce type sont à l'étude sur l'ensemble du territoire français.

L'ensemble du personnel de la copropriété a été repris par l'exploitant et se verra proposer différentes formations afin de pouvoir répondre aux attentes des résidents en conformité avec les standards du groupe AEGIDE-DOMITYS (école de formation en interne). **Plusieurs postes sont par ailleurs en cours de recrutement** afin de compléter l'équipe en place et assurer le bien-être des résidents.

Le groupe contribue ainsi au **bien- vieillir des seniors avec des solutions efficaces de lutte contre l'isolement** et de mise en avant du bien-être de ses résidents. Une résidence ancrée dans le tissu local, un acteur de la « silver économie » qui favorise le maintien de l'autonomie des seniors, en leur proposant de continuer à vivre chez eux, dans un environnement sécurisant et confortable, tout en leur proposant un large choix de services et activités.

Le groupe AEGIDE-DOMITYS place **le bien vivre et la convivialité au cœur de ses préoccupations**. Une riche programmation culturelle et de nombreuses activités (physiques, ludiques, événementielles) seront proposées aux résidents dans les semaines qui viennent.

UNE RESIDENCE NE SE RACONTE PAS, ELLE SE VISITE !

Si vous souhaitez venir visiter la résidence, n'hésitez pas à nous contacter afin que nous organisions votre visite dans le strict respect des gestes barrières et procédures d'hygiène.



Pour en savoir plus sur la Résidence Carnot : www.residence-carnot.fr
Pour en savoir plus sur les résidences Domityts : www.domityts.fr

Si vous souhaitez contacter notre service de Reprise de résidences, n'hésitez pas à nous contacter au numéro suivant 01 53 65 60 60

Informations pratiques :

Résidence Carnot
27 Boulevard Carnot, 92340 Bourg-La-Reine
Direction
Arthur CHEURET
06 12 15 62 22 / 01 45 36 06 69

A propos de Domityts

Fondée en 1998, DOMITYS, filiale d'exploitation du groupe AEGIDE dont l'actionnaire majoritaire est NEXITY, est le leader français des résidences services seniors. Avec 3300 collaborateurs et plus de 120 résidences où vivent 12000 seniors, DOMITYS est présent sur tout le territoire français et à l'international avec des résidences en Belgique, en Italie et à l'île Maurice. Depuis sa création, DOMITYS œuvre à la qualité de vie des personnes âgées, notamment en s'alliant à des partenaires reconnus pour leur engagement auprès de la population senior (SYNERPA, Fédération Française de Cardiologie, Cercle Vulnérabilités & Société etc.). DOMITYS fait également partie du 1er Think-Tank « Matières Grises », dédié au vieillissement de la population.
<http://www.domityts.fr>

Contact Presse Domityts
Agence Matriochka Influences
06 58 97 17 19
domityts@mtrchk.com