

La 6ème résidence DOMITYS vendue en bloc vient d'être inaugurée à Metz

Paris, le 6 décembre 2018 - Le groupe AEGIDE, leader national des Résidences Services Seniors, (+ de 80 résidences en exploitation - 2500 salariés) vient d'inaugurer sa résidence DOMITYS de Metz, vendue en bloc en 2016, au groupe AEW, pour le compte de l'ERAFP (Établissement de Retraite Additionnelle de la Fonction Publique).

Cette résidence était la sixième résidence DOMITYS vendue en bloc. Depuis, le Groupe en a commercialisé plus de 20 autres à plusieurs investisseurs institutionnels.

« La commercialisation de nos résidences par le département Grands Comptes et Institutionnels de notre Groupe a connu un record en 2018 ; cette classe d'actifs étant désormais très appréciée des investisseurs institutionnels. De plus, seul DOMITYS et « son pipe-line » important de projets (80 dossiers) en France et en Europe, répond à la tendance actuelle de création de portefeuille Pan-Européen par les investisseurs institutionnels. » explique Arnaud FETY (Chartered Surveyor – FRICS), Directeur Grands Comptes et Institutionnels du groupe Aegide Domitys.



La résidence DOMITYS « Calliope », est idéalement située à proximité du centre Pompidou. Elle s'intègre dans un projet urbanistique d'envergure avec notamment le centre commercial MUSE (37000m²) sur le toit duquel elle est construite.

Elle offre à ses habitants l'accès au dynamisme de la ville ainsi que le bien-être et le confort nécessaires à une vie sereine.

Conçue comme un lieu de vie confortable et convivial, la résidence propose 152 appartements (du studio au 3 pièces) qui apporteront aux résidents confort, quiétude et bien-être grâce au soin porté à la fonctionnalité et à la qualité des prestations.

Chaque logement est parfaitement adapté aux attentes des seniors : accès de plain-pied, balcons ou terrasses, volets roulants électriques, interphone, plaques de cuisson vitrocéramique, une salle de bains avec douche ultraplate et antichute... La résidence répond aux normes de la Réglementation Thermique 2012 (RT 2012) pour préserver notre environnement notamment grâce à une consommation d'énergie réduite.

Plus de 900 m² d'espaces Club (salon, atelier, espace beauté, piscine avec vue imprenable sur la ville de Metz, salle de gym,...), permettent à chacun de profiter des nombreuses activités et services DOMITYS. Le restaurant, ouvert à tous les résidents, à leurs familles et amis, mais également aux personnes extérieures, propose chaque jour des menus variés avec des produits frais et de saison, élaborés et préparés par un chef.

A propos de Domitys

Fondée en 1998, DOMITYS est le leader des résidences services seniors. Avec plus 10.000 logements en France à travers + de 80 résidences, DOMITYS construit et exploite le plus grand nombre de résidences services seniors sur tout le territoire. Du grand studio au 3 pièces, les résidences DOMITYS offrent un cadre de vie agréable avec plus de 800m² d'espaces Club (restaurant, espace bien-être, beauté) ainsi qu'un éventail de services sur mesure pour accompagner les seniors autonomes et répondre au mieux à leurs attentes. En élisant domicile dans une résidence DOMITYS, les seniors ne perdent pas leur indépendance, ils sont chez eux, libérés des contraintes du quotidien.

DOMITYS est une filiale du groupe AEGIDE (2500 salariés, CA 2017 : 350 millions d'€). www.domitys.fr

Contacts presse | Agence Grayling

Aude Vayre : 01 55 30 70 81

Dieynaba Kébé : 01 55 30 80 96

Vanina Robic : 01 55 30 80 88

domitys.presse@grayling.com

