



LANCEMENT D'UNE PLATEFORME DE CONSEIL ET D'ORIENTATION DÉDIÉE AUX SENIORS

Paris, le 9 janvier 2020

Alors que se prépare une année riche et intense en vue de la future réforme du grand âge et de l'autonomie, Nexity et Domitys annoncent le déploiement national de la plateforme en ligne « Solution Logement Senior ». Cette plateforme innovante propose un ensemble de conseils et services gratuits destinés à accompagner les seniors non dépendants, ainsi que leurs proches, afin d'appréhender une de leurs préoccupations majeures : le logement.

A quelques mois de la discussion de la future loi grand âge et autonomie, Nexity et Domitys lancent une innovation majeure pour préserver la liberté de choix des seniors quant à leur lieu de résidence. Dans son rapport de préfiguration de la future loi grand âge et autonomie, Dominique Libault regrette « *le manque d'articulation des interventions autour de la personne, ce qui peut entraîner [...] un développement insuffisant des réflexes de prévention et un isolement de la personne âgée et du proche aidant.* »

Face à ce constat, Nexity et Domitys ont noué des partenariats avec AXEO Services, 1^{er} réseau multiservices en France et Bastide, spécialiste du confort nécessaire au maintien à domicile.

Accompagner les seniors et leurs proches

Dans une société marquée par une profonde mutation démographique, il est capital de proposer des solutions de logement pour tous. Ainsi, en tant que plateforme de services utile, Nexity s'engage notamment à apporter un ensemble de solutions aux besoins d'une population croissante de seniors. Pour répondre à leur quête d'autonomie au sein de leur habitat, et guider les seniors et leurs proches dans la recherche des solutions et des aides à leurs dispositions afin de leur permettre d'arbitrer leur choix, le Groupe a créé la plateforme Solution Logement Senior, avec sa filiale Domitys, leader national des résidences services seniors.

Pour Frédéric Verdavaine, Directeur général délégué de Nexity : « *Fort du constat que 90% des plus de 80 ans vivent chez eux¹ et de son expertise dans le logement sous toutes ses formes et pour tous, Nexity a décidé de créer Solution Logement Senior. Cette plateforme est un nouvel outil nous permettant d'accompagner les seniors non dépendants dans leurs problématiques concernant les usages et besoins de leur habitat. Il était naturel que Nexity et sa filiale Domitys s'associent à la création de cette plateforme innovante et de se tourner vers des partenaires tels que AXEO Services et Bastide, pour enrichir nos solutions favorisant le mieux-vivre à domicile quand cela s'avère possible.* ».

Pour Frédéric Walther, Directeur général de Domitys : « *Nexity et Domitys ont mis en commun leur savoir-faire, leur réseau, pour répondre à une préoccupation universelle de nombreuses personnes âgées : « est ce que je reste dans mon domicile actuel ou bien dois-je envisager une autre solution de logement ? » ; la force de Solutions Logement Senior tient au spectre très large de conseils et solutions qu'elle propose, de*

¹ Selon www.pourbienvieillir.fr

l'adaptation du logement à l'emménagement en résidences seniors ou dans un appartement en centre-ville. C'est la première fois qu'une offre aussi intégrée voit le jour. ».

3 axes principaux

L'accompagnement proposé par Solution Logement Senior s'articule autour de trois axes : analyser les besoins des seniors et les aides financières disponibles, leur présenter les solutions adaptées à chaque situation et les orienter auprès d'experts sélectionnés, tels que AXEO Services et Bastide, partenaires de Nexity et Domitys dans la mise en application de la plateforme, pour la partie maintien à domicile.

Autour de ces partenariats forts et ancrés dans le partage de valeurs et convictions communes les 4 acteurs souhaitent apporter une réponse concrète et une vision complète des choix possibles pour vivre sereinement et pleinement cette étape de vie.

Pour Julien Moineau, Président d'AXEO Services « *Un des enjeux majeurs de nos sociétés, témoins de l'accroissement d'une population vieillissante, sera l'accessibilité aux services visant à favoriser le maintien à domicile. AXEO Services, fort de ses 250 agences réparties sur le territoire national, est en capacité d'offrir une offre de services couvrant une grande majorité des besoins exprimés par les seniors qu'ils soient en perte d'autonomie ou en situation de handicap.* » Bénéficiant d'une réelle expertise sur le marché de la Silver Économie, le réseau AXEO Services a le plaisir de s'associer à Domitys et Nexity afin de concevoir et proposer des offres qualitatives, effectuées par des intervenants spécifiquement formés et qualifiés, en plaçant le confort et l'autonomie des bénéficiaires au centre de nos préoccupations communes.

Pour Benoît Quencez, Directeur général délégué de Bastide le Confort Médical : « *Depuis 1977, notre mission chez Bastide le Confort Médical est de prendre soin de nos semblables. Grâce à l'expertise de notre réseau de 140 magasins, nous pouvons proposer aux seniors un diagnostic gratuit de leur domicile. Soit il est possible d'effectuer les aménagements ou trouver des solutions techniques adaptées leur garantissant autonomie et sécurité, soit nous les orientons auprès de Domitys et Nexity afin d'envisager d'autres solutions de logement. Notre but étant que les seniors puissent faire, en toute simplicité, un bilan objectif de leurs besoins et de leurs usages.* »

Tout savoir sur la plateforme Solution Logement Senior : <http://solutionlogementsenior.com/>

ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIERES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext
Membre des indices : SBF80, SBF 120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable
Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXIFP

CONTACT

Blandine Castarède - Directrice de la communication / + 33(0) 1 85 55 15 52 - bcastarede@nexity.fr

À PROPOS DOMITYS

Fondée en 1998, DOMITYS est le leader des résidences services seniors. Avec plus de 100 résidences ouvertes (+ de 10 000 logements), Domitys construit et exploite le plus grand nombre de résidences services seniors sur tout le territoire français mais également à l'international (Belgique, Italie, Île Maurice). Du grand studio au 3 pièces, les résidences DOMITYS offrent un cadre de vie agréable avec plus de 800m² d'espaces Club (restaurant, piscine, salle de gym, ...) ainsi qu'un éventail de services sur-mesure pour accompagner les seniors autonomes et répondre au mieux à leurs attentes. En élisant domicile dans une résidence DOMITYS, les seniors ne perdent pas leur indépendance, ils sont chez eux, libérés des contraintes du quotidien. La dernière enquête de satisfaction réalisée en 2019 montre que 95% des résidents sont satisfaits de leur vie au sein d'une résidence DOMITYS.

En tant qu'acteur de premier plan dans le domaine du logement pour seniors, DOMITYS œuvre depuis sa création pour améliorer la qualité de vie des personnes âgées notamment en s'alliant à des partenaires reconnus pour leur engagement auprès de la population senior (SYNERPA, ADF, Club Autonomie, Fédération Française de Cardiologie, etc.). DOMITYS fait également partie du 1er Think-Tank dédié au vieillissement de la population.

DOMITYS a participé activement à la création du label Qualité VISEHA (Vie Senior & Habitat) initiée par les deux syndicats professionnels du secteur, le SYNERPA RSS et le SNRA, avec le soutien d'AFNOR certification.

DOMITYS est une filiale du Groupe AEGIDE (près de 3000 collaborateurs) dont l'actionnaire majoritaire est NEXITY. www.domitys.fr

CONTACT

Sarah Oger – Directrice de la communication / +33(0)1 53 65 60 60 – sarah.oger@aeside.fr

À PROPOS AXEO Services

Le réseau d'agences AXEO Services est né en 2006 de la volonté d'une équipe de professionnels du service de faire bénéficier les particuliers et les entreprises, d'interlocuteurs locaux uniques, au savoir-faire et aux standards de qualité identiques, partout en France. Spécialisé dans les services de proximité à la personne et aux professionnels, le réseau AXEO Services propose une large gamme de prestations adaptées aux besoins et aux exigences de ses clients.

AXEO Services est aujourd'hui le n°1 des enseignes nationales multiservices avec plus de 250 agences réparties sur l'ensemble du territoire national et plus de 5300 salariés. Ce maillage permet au réseau de garantir une forte proximité avec ses clients et d'apporter une réponse en adéquation avec leurs attentes.

Pour élargir sa gamme de services existants, La Poste a pris une participation majoritaire dans AXEO Services en septembre 2016, qui devient ainsi une filiale du Groupe La Poste.

CONTACT

Thibault Devalois – Responsable Communication-Marketing / + 33(0) 1 34 93 80 75 – tdevalois@axeoservices.com

À PROPOS BASTIDE

Le groupe BASTIDE, créé en 1977 par Guy BASTIDE, pharmacien, est spécialisé dans la prestation de service (location et vente) de Dispositifs Médicaux. L'expérience acquise en s'appuyant sur une démarche qualité a conduit le groupe BASTIDE à une certification ISO 9001, qui conforte la confiance qu'a toujours témoigné le corps médical envers notre entreprise. Dans le cadre de cette action, nous nous engageons à fournir les dispositifs médicaux et les services répondant le mieux aux besoins de nos patients dans le respect des textes qui régissent nos métiers, dans de nombreux domaines : diabète, nutrition, perfusion, respiratoire, stomathérapie et urologie. Avec plus de 140 magasins partout en France, il y a forcément une agence Bastide près de chez vous.

CONTACT

Mathieu Folin – Responsable marketing magasins – +33(0) 4 66 38 68 08 mathieu.folin@bastide-medical.fr