



Mention légales OFFRE CASHBACK

Versement par DOMITYS INVEST à l'ACQUEREUR d'un montant HT équivalent à plusieurs mois⁽¹⁾ de loyer HT tel que renseigné dans la promesse de prise à bail commercial figurant au dossier exploitant.

Le versement, soumis à TVA, interviendra dans un délai de quarante-cinq (45) jours fin de mois à compter de la signature de l'acte authentique de vente définitif, **sous réserve** de la réception préalable d'une facture, comportant le numéro de TVA intracommunautaire de l'ACQUEREUR, accompagnée du RIB du compte sur lequel les fonds devront être versés. Tout retard dans la transmission de ces éléments prorogera d'autant le délai de paiement susvisé.

En marché principal (neuf) :

Offre réservée aux investisseurs qui achètent, par l'intermédiaire du commercialisateur DOMITYS INVEST, un logement neuf destiné à être loué en meublé au moins 11 ans sous réserve de la signature d'un bail commercial avec DOMITYS.

Offre valable uniquement sur les T2 et les T3, pour tout contrat de réservation (ou promesse synallagmatique de vente) signé(e) entre le 1^{er} janvier et le 30 juin 2026, dans la limite des stocks éligibles⁽²⁾.

En marché secondaire :

Offre réservée aux investisseurs qui achètent, par l'intermédiaire du commercialisateur DOMITYS INVEST, un logement destiné à être loué en meublé sous réserve de la signature d'un bail commercial avec DOMITYS.

Offre valable uniquement sur les T2 et les T3, pour tout dossier de réservation, comportant la lettre d'achat et le dossier exploitant, signé entre le 1^{er} janvier et le 30 juin 2026, dans la limite des stocks éligibles⁽²⁾.

Offre cumulable pour un même ACQUEREUR et avec les autres offres en cours.

L'ACQUEREUR fera son affaire du traitement comptable et fiscal de cette offre, notamment en transmettant l'information au cabinet d'expertise comptable en charge de son activité de loueur en meublé, sans que DOMITYS INVEST, ou le VENDEUR, ne puisse en être tenu responsable à quelque titre que ce soit.

(1) 4 mois pour un T2, 6 mois pour un T3

(2) 200 lots (marchés principal et secondaire confondus)